

## ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 24a ust. 4 i 5 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1151, z późn. zmianami)

### STAROSTA OPCZYŃSKI

wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

zawiadamia, że w siedzibie Starostwa Powiatowego w Opocznie, przy ulicy Kwiatowej 1a segment C w pokoju nr 6 na parterze, w terminie od 23 kwietnia 2026r. do 14 maja 2026r., w godzinach pracy Urzędu, zostanie wyłożony do wglądu zainteresowanych osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej projekt operatu opisowo - kartograficznego a także za pomocą środków komunikacji elektronicznej na stronie internetowej: <http://opoczno.geoportal2.pl> (art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 7.10.2022r. o zmianie niektórych ustaw w celu uproszczenia procedur administracyjnych dla obywateli i przedsiębiorców - Dz.U. z 2022r. poz.2185) w rozumieniu ustawy z dnia 18.07.2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2024r. poz.1513 późniejszymi zmianami) opracowany w toku modernizacji ewidencji gruntów i budynków, dla obrębów ewidencyjnych: Dąbrówka, Domaszno, Krzczonów, Strzyżów, Zakościele gmina Drzewica, powiat opoczyński, woj. łódzkie, realizowanej w ramach umowy ZP nr/25/2024 z dnia 30.12.2024r. na dostawę baz danych ewidencji gruntów i budynków EGIB - modernizacja ewidencji gruntów i budynków dla w/w obrębów.

Projekt operatu opisowo-kartograficznego opracowany został na podstawie art. 4 ust. 1a pkt 2, art. 20 ust.1-2, 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku poz. 1151 z późn. zm.) oraz przepisów rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27.07.2021r. w sprawie ewidencji gruntów budynków ( Dz.U. z 2024r. poz. 219) i obejmuje: rejestr gruntów, rejestr budynków, rejestr lokali oraz mapę ewidencyjną.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w w/w projekcie może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych (art.24a ust.6 Ustawy PGiK). Skorzystanie z tego prawa leży w interesie zainteresowanych, aby na tym etapie postępowania ujawnić ewentualne błędy i nieprawidłowości. Zainteresowane osoby powinny przybyć w oznaczonym terminie z dokumentem tożsamości, dokumentami potwierdzającymi prawo do gruntów oraz innymi dokumentami mogącymi mieć znaczenie w sprawie. W imieniu osób nieobecnych mogą występować odpowiednio upoważnieni pełnomocnicy. Czynności związane z wyłożeniem projektu operatu będą dokumentowane w formie protokołu. Niestawienie się w terminie i miejscu określonym w niniejszym zawiadomieniu nie stanowi przeszkody do prowadzenia dalszych etapów postępowania, zatwierdzenia operatu opisowo - kartograficznego i ujawnienia nowych danych w ewidencji gruntów i budynków.

Po upływie terminu wyłożenia projektu operatu opisowo - kartograficznego dane objęte modernizacją stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym Starosta Opoczyński ogłasza w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Starostwa (art.24a ust.8 Ustawy PGiK). Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego w/w informacji, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta rozstrzyga w drodze decyzji.

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłaszane od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, będą traktowane jako wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków (art.24a ust.9-12 Ustawy PGiK).

  
STAROSTA  
Marcin Baranowski